

**PEMBEBANAN BIAAYA JASA KAMAR  
BERDASARKAN AKTIVITAS PADA  
BAMBU INDAH RESORT**



**POLITEKNIK NEGERI BALI**

**OLEH:**

**SANG AYU KOMANG SRI SUJENI**

**NIM. 2015613124**

**PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI  
JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI  
2023**

**PEMBEBANAN BIAAYA JASA KAMAR  
BERDASARKAN AKTIVITAS PADA  
BAMBU INDAH RESORT**



**POLITEKNIK NEGERI BALI**

**OLEH:**

**SANG AYU KOMANG SRI SUJENI**

**NIM. 2015613124**

**PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI  
JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI  
2023**

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawa ini:

Nama Lengkap : Sang Ayu Komang Sri Sujeni

NIM : 2015613124

Program Studi : D3 Akuntansi

Menyatakan bahwa sesungguhnya Tugas Akhir:

Judul : Pembebanan Biaya Jasa Kamar Berdasarkan Aktivitas  
Pada Bambu Indah Resort

Pembimbing : 1. I Nyoman Subratha, SE,MM  
2. Dra. Putu Dyah Hudiananingsih, M.Hum

Tanggal Uji : Jumat, 18 Agustus 2023

Tugas Akhir yang ditulis merupakan karya sendiri dan bukan merupakan kegiatan plagiat atau saduran karya pihak lain serta belum pernah diajukan sebagai syarat untuk memperoleh gelar ahli madya dari perguruan tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.



Jimbaran, 18 Agustus 2023

**PEMBEBANAN BIAYA JASA KAMAR  
BERDASARKAN AKTIVITAS PADA RESORT**

**NAMA: SANG AYU KOMANG SRI SUJENI**

**NIM: 2015613124**

**Tugas Akhir Ini Diajukan Guna Memenuhi Salah Satu Syarat**

**Untuk Menyelesaikan Program Pendidikan Diploma III**

**Pada Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Bali**


**Disetujui Program Studi Diploma III Akuntansi:**

**Pembimbing I**

**Pembimbing II**



**Nyoman Subratha, SE,MM**  
**NIP. 196208021987031001**



**Dra. Putu Dynh Hadiananingsih, M.Hum**  
**NIP. 196303201990112001**

**Disahkan Oleh:**

**Jurusan Akuntansi**



**I Made Budana, M.Si.**  
**NIP. 19611228199031001**

**PEMBEBANAN BIAYA JASA KAMAR  
BERDASARKAN AKTIVITAS PADA  
BAMBU INDAH RESORT**

**Telah Diuji dan Dinyatakan Lulus Ujian Pada:**



**Tanggal: 18 Agustus 2023**

**PANITIA PENGUJI:**

**KETUA:**

- 
- 
1. Drs. I Deva Made Mahayana, M.Si  
NIP. 196012311990031018

**ANGGOTA:**

- 
- 
2. Cening Ardina, SE., M.Agb  
NIP. 196204141990031003

- 
3. Luh Nyoman Chandra Handayani, SS,DEA  
NIP. 197101201994122002

## KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan kepada Ida Sang Hyang Widhi Wasa, karena berkat rahmat-Nya Tugas Akhir dengan judul **“Pembebanan Biaya Jasa Sewa Kamar Berdasarkan Aktivitas Pada Resort”** dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya. Adanya tujuan penulisan Tugas Akhir ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan untuk menyelesaikan Program Diploma III Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Bali.

Penulisan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan dan dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan yang baik ini disampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya Kepada:

1. Bapak I Nyoman Abdi, SE., M.eCom selaku Direktur Politeknik Negeri Bali yang telah memberikan fasilitas selama melaksanakan kegiatan penyusunan Tugas Akhir.
2. Bapak I Made Sudana, SE., Msi selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Bali yang telah memberikan pengarahan serta bimbingan dalam menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini.
3. Bapak I Made Bagiada, SE., M.Si., Ak selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Bali yang telah memberikan pengarahan serta bimbingan dalam menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini.
4. Bapak I Nyoman Subratha, SE, MM sebagai Dosen Pembimbing I yang telah memberikan banyak bimbingan selama penyusunan Tugas Akhir ini.

5. Ibu Dra. Putu Dyah Hudiananingsih, M.Hum sebagai Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan serta petunjuk di dalam melakukan kegiatan penyusunan Tugas Akhir ini.
6. Sekuruh *Staff* dan karyawan Bambu Indah Resort yang telah banyak membantu dan memberikan informasi serta data yang di perlukan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
7. Orang tua dan kakak tercinta yang selalu memberikan doa dan dukungan dengan penuh kasih sayang baik materi maupun motivasi dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
8. Seluruh keluarga serta teman-teman yang telah membantu dan memotivasi dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
9. *Last but not least, I wanna thank me, I wanna thank me for believing in me, I wanna thank me for all doing this hard work, I wanna thank me for having no days off, I wanna thank me for never quitting.*

Akhir kata, disampaikan permohonan maaf apabila ada kata yang kurang berkenan dan berharap kritikan yang membangun semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi yang membutuhkan.

Gianyar, 09 Juli 2023

Sang Ayu Komang Sri Sujeni

# PEMBEBANAN BIAYA JASA KAMAR BERDASARKAN AKTIVITAS PADA RESORT

SANG AYU KOMANG SRISUJENI

## ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pembebanan biaya berdasarkan *full costing* dan *activity based costing*, dan untuk menganalisis perbandingan biaya berdasarkan *full costing* dan *activity based costing*. Teknisi analisis yang digunakan adalah teknisi analisis deskriptif/kualitatif. Hasil perhitungan pembebanan biaya kamar dengan menggunakan metode tradisional menurut Bambu Indah Resort dan pembebanan biaya kamar dengan metode *activity based costing* menunjukkan adanya perbedaan. Pada tipe kamar *tree house*, *jawa lanang house*, *elora & orin house*, *tent 1*, *tent 2*, *cooper house*, *moon house*, *river bend*, dan *kuning house* menunjukkan selisih lebih besar pada metode *activity based costing* yaitu selisih pada tipe kamar *tree house* sebesar Rp.622.59.00, jenis kamar *jawa lanang house* sebesar Rp.90.997.00, jenis kamar *elora & orin house* sebesar Rp 104.707.00, jenis kamar *tent 1* sebesar Rp 90.848.00, jenis kamar *tent 2* sebesar Rp.90.848.00, jenis kamar *cooper house* sebesar Rp.1.159.806.00, jenis kamar *moon house* sebesar Rp.31.033.00, jenis kamar *river bend* sebesar Rp.1.943.002.00, dan jenis kamar *kuning house* sebesar Rp.1.492.710.00.

**Kata Kunci:** *Full Costing*, *Activity Based Costing*, **Beban Pokok Kamar**

JURISAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI



**ROOM SERVICE CHARGE  
BASED ON ACTIVITY AT THE RESORT**

**SANG AYU KOMANG SRISUJENI**

**ABSTRACT**

*The purpose of this study was to analyze costing based on full costing and activity based costing, and to analyze cost comparisons based on full costing and activity based costing. The analysis technique used is descriptive/qualitative analysis technique. The results of the calculation of room costing using the traditional method according to Bambu Indah Resort and room costing using the activity based costing method show a difference. In the room types tree house, jawa lanang house, elora & orin house, tent 1, tent 2, cooper house, moon house, river bend, and kuling house show a greater difference in the activity-based costing method, namely the difference in the tree house room type of Rp. 622,59.00, the type of jawa lanang house room of Rp. 90,997. 00, elora & orin house room type of Rp 104,707.00, tent 1 room type of Rp 90,848.00, tent 2 room type of Rp 90,848.00, cooper house room type of Rp 1,159,806.00, moon house room type of Rp 31,033.00. river bend room type of Rp 1,943,002.00, and yellow house room type of Rp 1,492,710.00.*

**Keywords: Full Costing, Activity Based Costing, Room Costing**

JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL DEPAN .....	i
HALAMAN SAMPUL DALAM.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS .....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iv
HALAMAN PENETAPAN PENGUJI .....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK.....	viii
ABSTRACT.....	ix
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Manfaat Penelitian .....	3
BAB II LANDASAN TEORI.....	5
2.1 Penelitian Terdahulu .....	5
2.2 Kerangka Pikir Penelitian .....	9
BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....	17
3.1 Lokasi dan Objek Penelitian .....	17
3.2 Jenis dan Sumber Data.....	17
3.3 Metode Pengumpulan Data.....	18
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	20
4.1 Data Dan Hasil Pengolahan Data.....	20
4.2 Hasil Analisis Dan Pembahasan .....	24
4.3 Interpretasi Hasil Penelitian .....	31
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	35
5.1 Simpulan .....	35
5.2 Saran.....	35

DAFTAR PUSTAKA.....	37
LAMPIRAN .....	38



JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

## DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Tarif Kamar Metode Full Costing .....	25
Tabel 4. 2 Identifikas dan Pengelompokan Aktivitas.....	26
Tabel 4. 3 Penentuan Cost Driver.....	26
Tabel 4. 4 Luas Lantai Kamar Bambu Indah Resort .....	27
Tabel 4. 5 Penggunaan Listrik Perkamar.....	28
Tabel 4. 6 Perhitungan Penyusutan Bangunan .....	29
Tabel 4. 7 Penyusutan Fasilitas Kamar.....	30
Tabel 4. 8 Biaya Laundry Linen .....	31
Tabel 4. 9 Perhitungan Selisih Beban Pokok Kamar Metode <i>Full Costing</i> Dengan <i>Activity Based Costing</i> .....	32



JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pikir Penelitian .....	9
---	---



JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1: Rincian Biaya Per Departement .....	38
Lampiran 2: Perhitungan Penyusutan Bangunan .....	39
Lampiran 3: Perhitungan Penyusutan Fasilitas .....	40
Lampiran 4: Wawancara .....	49



JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

# BAB I PENDAHULUAN

## 1.1 Latar Belakang Masalah

Bali sebagai tujuan wisata yang dikunjungi wisatawan nusantara maupun mancanegara. hal ini membuktikan pariwisata di Bali masih diminati karena pemerintah memfasilitasi wisatawan dengan sarana dan prasarana wisata untuk menunjang kenyamanan dan keamanan seperti transportasi, perjalanan wisata, restaurant, dan hotel. Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Nomor PM.53/HM.001/MPEK/2013 menyebutkan, Hotel adalah usaha penyediaan akomodasi berupa kamar-opelayanan makanan dan minuman, kegiatan hiburan dan fasilitas lainnya. Fasilitas kamar berupa: bad, sprai, ac, lampu, cermin, handuk, *bathtub*, *free wifi*, makanan, minuman, *mini bar* dan lainnya.

Perusahaan perlu strategi manajemen yang dapat memenangkan perusahaan dalam persaingan harga kamar, sehubungan dengan hal tersebut manajemen harus mempertimbangkan perhitungan biaya pokok produksi di dalam penentuan harga jual kamar. biaya pokok mempunyai peranan yang sangat penting dalam menentukan harga jual produk. Penentuan biaya dapat ditentukan berdasarkan biaya *full costing* atau *activity based costing*. Biaya *full costing* dihitung yang ditepkan terdiri dari biaya fasilitas, penyusutan bangunan, air, listik dll. sedangkan biaya berbasis aktivitas ditentukan oleh *cost driver* atau pemicu. akan menghasilkan pokok produksi atau jasa yang lebih akurat. Terdapat berbagai metode yang

digunakan dalam menentukan harga pokok suatu produk atau jasa seperti metode *Full Costing*, *Variable Costing*, dan *Activitas Based Costing* (Mulyadi, 2016:48). Menurut Mulyadi (2016:51), “*Full Costing* merupakan metode penentuan biaya produksi yang memperhitungkan semua urusan produksi ke dalam biaya produksi”. Mulyadi (2016:52), “*Variable Costing* adalah suatu metode penentuan harga pokok yang hanya memperhitungkan biaya produksi yang bersifat *variable* ke dalam biaya produksi”. Menurut Mulyadi (2016:53), “*Activitas Based Costing* adalah perhitungan biaya berbasis aktivitas yang didesain untuk memotivasi personal dalam melakukan pengurangan biaya dalam jangka panjang melalui pengelolaan aktivitas.”

Bambu Indah Resort yang terletak di Jl. Baung, Sayan, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali. Pengoprasian resort ini dihadapkan dengan berbagai tipe kamar dan fasilitas. melalui berbagai tahap dalam penyelesaian produk atau jasa sehingga muncul berbagai biaya oprasional seperti biaya fasilitas, biaya penyusutan fasilitas. dan tenaga kerja yang turut mendukung penyediaan produk atau jasa. pengalokasian biaya secara akurat ke produk atau jasa yang didasari pada sumber daya yang dikonsumsi sebagai akibat adanya berbagai aktivitas yang akhirnya akan menghasilkan perhitungan harga pokok produk atau jasa. Dengan melihat karakteristik spesifikasi jenis kamar, pelayanan, serta potensi persaingan dari kompetitor maka salah satu cara yang dilakukan Bambu Indah Resort dalam upaya meningkatkan efesiensi biaya adalah dengan menentukan



harga pokok produk atau jasa secara tepat. Cara yang ditempuh perusahaan untuk menentukan harga pokok produksi atau jasa secara akurat dan efektif adalah menggunakan konsep *activity based costing*.

Berdasarkan latar belakang, maka dalam penelitian ini penulis tertarik untuk menyusun tugas akhir dengan judul “**Pembebanan Biaya Jasa Kamar Berdasarkan Aktivitas Pada Resort**”

## 1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang dikemukakan, maka rumusan masalah penelitian ini adalah sebagai berikut:

- 1.2.1. Bagaimanakah pembebanan biaya kamar berdasarkan *full costing* dan *activity based costing*?
- 1.2.2. Bagaimanakah perbandingan biaya berdasarkan *full costing* dan *activity based costing*?

## 1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah, maka tujuan dari penelitian ini adalah:

- 1.3.1. Untuk mengetahui pembebanan biaya berdasarkan *full costing* dan *activity based costing*.
- 1.3.2. Untuk mengetahui perbandingan biaya berdasarkan *full costing* dan *activity based costing*.

## 1.4 Manfaat Penelitian

Penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat bagi pihak-pihak yang berkepentingan antara lain:

#### 1.4.1. Bagi Mahasiswa

Mahasiswa diharapkan dapat mengaplikasikan materi yang diperoleh mahasiswa dengan menerapkan dan membandingkan teori yang diperoleh di bangku kuliah dengan kenyataan di lapangan terutama berkaitan dengan biaya.

#### 1.4.2. Bagi Politeknik Negeri Bali

Hasil penelitian ini diharapkan dapat digunakan sebagai bahan masukan dan acuan untuk penelitian lebih lanjut dan dapat memberikan informasi yang berguna bagi pihak-pihak yang berkepentingan.

#### 1.4.3. Bagi Bambu Indah Resort

Penelitian ini diharapkan dapat dijadikan sebagai bahan masukan perusahaan dalam penerapan *activity based costing* dalam menentukan beban pokok kamar yang lebih akurat.

**POLITEKNIK NEGERI BALI**

## **BAB V**

### **SIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Simpulan**

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang dilakukan pada bab sebelumnya, maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

- 5.1.1 Berdasarkan hasil perhitungan harga kamar dengan menggunakan metode *full costing* dibebankan semua elemen biaya sedangkan *activity based costing* tidak semua biaya di bebaskan pada metode *activity based costing*. Ada biaya yang tidak di bebaskan karena tidak ada *cost driver*-nya.
- 5.1.2 Ada perbedaan pembebanan biaya berdasarkan metode *full costing* dengan metode *activity based costing* sehingga mendapatkan selisih untuk jenis kamar *tree house* sebesar Rp622.589.00, jenis kamar jawa lanang *house* sebesar Rp90.97.00, jenis kamar elora & orin *house* sebesar Rp104.707.00, jenis kamar tent 1 sebesar Rp90.848.00, jenis kamar tent 2 sebesar Rp90.848.00, jenis kamar *cooper house* sebesar Rp1.159.806.00, jenis kamar *moon house* sebesar Rp31.033.00, jenis kamar *river bend* sebesar Rp1.943.002.00, dan jenis kamar kuning *house* sebesar Rp1.492.710.00.

#### **5.2 Saran**

Dengan menggunakan *activity based costing* manajemen dapat mengendalikan biaya lebih baik karena *activity based costing* merupakan

sistem analisis biaya berbasis aktivitas untuk memenuhi kebutuhan manajemen dalam pengambilan keputusan. Pihak manajemen resort dapat menerapkan *activity based costing* pada Bambu Indah Resort karena sesuai dengan aktivitas yang dilakukan oleh resort dan manajemen resort dapat mengevaluasi kembali metode perhitungan harga jual kamar yang digunakan saat ini karena perhitungan harga jual yang tepat akan menghasilkan harga yang kompetitif.



JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

## DAFTAR PUSTAKA

- Bustami, Bastian, dan Nurlela. 2013. *Akuntansi Biaya*. Yogyakarta: Graha Ilmu
- Juliansyah 2015. *Metodologi penelitian: skripsi, tesis, disertasi, dan karya ilmiah*. (1 Ed). KENCANA: Jakarta.
- Mulyadi. 2015. *Akuntansi Biaya*. Edisi 5. UPP-STIM YKPN. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Mulyadi. 2016. *Sistem Akuntansi*. Edisi 4. Jakarta: Salemba Empat.
- Panekenan, Indah & Harijanto Sabijono. 2014. “Penerapan Metode Activity Based Costing Dalam Menentukan Besarnya Tarif Jasa Inap Pada Penginapan Vili Calaca Manado.” *Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis Dan Akuntansi* 2 (2): 1417–28.
- Seputaran *Penyusutan Fiskal dan Tata Cara Perhitungan* <<https://www.online-pajak.com/>> Diakses tanggal 29 Juli 2023
- Siti Nurlaela, Arofah Nur Sholihah, Endang Masitoh W,. 2017. “Analisis Perbandingan Penentuan Harga Pokok Kamar Hotel Antara Full Costing Dengan Activity Based Costing System (Studi Kasus Pada Hotel Istana Hapsari Sukoharjo).” *Jurnal Akuntansi Dan Pajak* 18 (01): 108–22. <https://doi.org/10.29040/jap.v18i01.88>.
- Sugiyono. 2014. *Metode Penelitian Manajemen*. Bandung: Alfabeta.
- Tarif dan Kelompok Penyusutan Asset Tetap Menurut Pajak-Ruang Belajar (unisnu.ac.id)> Diakses tanggal 29 Juli 2023
- Tumiwa, F P, G B Nangoi, and V Z Tirayoh. 2021. “Penerapan Penentuan Harga Jual Kamar Hotel Dengan Menggunakan Metode Activity-Based Costing Pada Hotel Boulevard Manado.” *Jurnal EMBA: Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis Dan Akuntansi* 9 (2): 742–55.
- Warindrani, Armila Krisna. 2013. *Akuntansi Manajemen*. Graha Ilmu. Jogjakarta.