

SKRIPSI
ANALISIS PERBANDINGAN PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA
PADA PEKERJAAN PASANGAN LANTAI KERAMIK DAN
PLESTERAN DINDING DENGAN KOEFISIEN UPAH LAPANGAN
TERHADAP SNI
(Studi Kasus : Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja)



POLITEKNIK NEGERI BALI

Oleh :

I Gusti Putu Rama
1815124011

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN
TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI BALI
JURUSAN TEKNIK SIPIL
PROGRAM STUDI D4 MANAJEMEN PROYEK KONSTRUKSI
2022



POLITEKNIK NEGERI BALI

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI BALI

Jalan Kampus Bukit Jimbaran, Kuta Selatan, Kabupaten Badung, Bali –
80364 Telp. (0361) 701981 (hunting) Fax. 701128 Laman:
www.pnb.ac.id Email: poltek@pnb.ac.id

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**ANALISIS PERBANDINGAN PRODUKTIVITAS TENAGA
KERJA PADA PEKERJAAN PASANGAN LANTAI KERAMIK
DAN PLESTERAN DINDING DENGAN KOEFISIEN UPAH
LAPANGAN TERHADAP SNI**
(Studi Kasus : Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja)

Oleh:

I Gusti Putu Rama

1815124011

Laporan ini Diajukan Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk
Menyelesaikan Program Pendidikan Diploma IV Pada Jurusan Teknik Sipil
Politeknik Negeri Bali

Disetujui oleh :

Pembimbing I,

(I Made Jaya, ST.,MT.)
NIP. 196903031995121001

Bukit Jimbaran,

Pembimbing II,

(I Gst. Lanang Made Parwita, ST.,MT.)
NIP. 197108201997031002

Disahkan,
Politeknik Negeri Bali
Ketua Jurusan Teknik Sipil

(Ir. I Wayan Sudiasa, MT.)
NIP. 196506241991031002



POLITEKNIK NEGERI BALI

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI BALI

Jalan Kampus Bukit Jimbaran, Kuta Selatan, Kabupaten Badung, Bali –
80364 Telp. (0361) 701981 (hunting) Fax. 701128 Laman:
www.pnb.ac.id Email: poltek@pnb.ac.id


**SURAT KETERANGAN TELAH
MENYELESAIKAN SKRIPSI
JURUSAN TEKNIK SIPIL**

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dosen Pembimbing Skripsi Prodi DIV
Manajemen Proyek Konstruksi Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali
menerangkan bahwa :

Nama Mahasiswa : I Gusti Putu Rama
NIM : 1815124011
Jurusan/Program Studi : Teknik Sipil /D4 Manajemen Proyek Konstruksi
Judul : Analisis Perbandingan Produktivitas Tenaga
Kerja Pada Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik
Dan Plesteran Dinding Dengan Koefisien Upah
Lapangan Terhadap SNI (Studi Kasus :
Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo
Paulus Singaraja)

Telah dinyatakan selesai menyusun Skripsi dan bisa diajukan sebagai bahan ujian
komprehensif.

Pembimbing I,


(I Made Jaya, ST.,MT.)
NIP. 196903031995121001

Bukit Jimbaran,

Pembimbing II,


(I Gst. Lanang Made Parwita, ST.,MT.)
NIP. 197108201997031002

Disetujui,
Politeknik Negeri Bali
Ketua Jurusan Teknik Sipil

(Ir. I Wayan Sudiasa, MT.)
NIP. 196506241991031002

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Mahasiswa : I Gusti Putu Rama
N I M : 1815124011
Jurusan/Prodi : Teknik Sipil / D4 Manajemen Proyek Konstruksi
Tahun Akademik : 2022/2023
Judul : Analisis Perbandingan Produktivitas Tenaga Kerja Pada Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Dan Plesteran Dinding Dengan Koefisien Upah Lapangan Terhadap SNI (Studi Kasus : Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja)

Dengan ini menyatakan bahwa Skripsi dengan Judul di atas, benar merupakan hasil karya **Asli/Original**.

Demikianlah keterangan ini saya buat dan apabila ada kesalahan dikemudian hari, maka saya bersedia untuk mempertanggungjawabkan

Bukit Jimbaran, 12 September 2022




I Gusti Putu Rama

**ANALISIS PERBANDINGAN PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA
PEKERJAAN PASANGAN LANTAI KERAMIK DAN PLESTERAN
DINDING DENGAN KOEFISIEN UPAH LAPANGAN TERHADAP SNI
(Studi Kasus : Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja)**

I Gusti Putu Rama

Program Studi D-IV Manajemen Proyek Konstruksi, Jurusan Teknik Sipil, Politeknik Negeri Bali
Jl. Raya Uluwatu No. 45, Jimbaran, Kuta Selatan, Kabupaten Badung, Bali-80364
Telp. (0361) 701981 Laman: www.pnb.ac.id E-mail: poltek@pnb.ac.id

ABSTRAK

Di dalam suatu proyek diperlukan Rencana Anggaran Biaya untuk mengetahui besarnya biaya yang akan dikeluarkan untuk menyelesaikan suatu proyek. Untuk Menyusun Anggaran Biaya diperlukan Analisa Harga Satuan Pekerjaan yang didalamnya terdapat koefisien tenaga kerja, maka dari itu penulis melakukan penelitian koefisien tenaga kerja dilapangan untuk mengetahui besarnya perbandingan antara koefisien upah lapangan dengan koefisien upah tenaga kerja berdasarkan SNI. Penelitian ini mengambil studi kasus pada Proyek Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja dengan melakukan metode pengamatan langsung dilapangan dan mendapatkan volume dan jumlah tenaga kerja yang dibutuhkan di dalam pekerjaan pasangan lantai keramik dan plesteran dinding. Setelah mendapatkan data yang dibutuhkan, penulis menganalisis koefisien upah tenaga kerja untuk dibandingkan dengan SNI dan menentukan Analisa Harga Satuan Upah dilapangan, dari hasil analisis yang dilakukan diperoleh koefisien upah di lapangan lebih efisien digunakan dibandingkan dengan koefisien SNI serta didapatkan selisih penawaran untuk pekerjaan pasangan lantai keramik per 1 m² sebesar: Rp. 8.659,19 dan plesteran dinding dengan harga per 1 m² sebesar: Rp. 43.585,13, maka Analisa Harga Satuan Pekerjaan dilapangan bisa digunakan karena sudah efektif

Kata Kunci : *Koefisien Upah, Tenaga Kerja, SNI*

**ANALYSIS PRODUCTIVITY COMPARISON OF LABOR ON THE
WORK OF CERAMIC FLOORS INSTALLATION AND WALL PLASTER
WITH FIELD WAGE COEFFICIENT AGAINST SNI**

(Case Study : Construction of Saint Paul Catholic Church Singaraja Building)

I Gusti Putu Rama

*D-IV Study Program on Construction Project Management, Civil Engineering Department, Bali
State Polytechnic, Bukit Jimbaran Campus Street, South Kuta, Badung Regency, Bali-80364
Phone. (0361) 701981 Website: www.pnb.ac.id E-mail: poltek@pnb.ac.id*

ABSTRACT

In a project, a Budget Plan is needed to find out the amount of costs that will be incurred to complete a project. To prepare the Cost Budget, a Job Unit Price Analysis is needed, in which there is a labor coefficient, therefore the author conducted research on the labor coefficient in the field to find out the magnitude of the comparison between the field wage coefficient with labor wage coefficient based on SNI. This research took a case study on the St. Paul Singaraja Catholic Church Building Construction Project by conducting direct observation method in the field and getting the volume and amount of labor needed in the work of installation ceramic floors and wall plastering. After getting the required data, the author analyzes the labor coefficient of wages to be compared with SNI and determines the Unit Price Analysis of Wages in the field, from the results of the analysis carried out, it's obtained the wage coefficient in the field was more efficiently used compared to the SNI coefficient and obtained the difference in offers for the work of ceramic floor installation per 1 m² was obtained by: Rp. 8.659,19 and wall plastering with price per 1 m² of Rp. 43.585,13, then the Work Unit Price Analysis in the field could be used because it was effective.

Keywords : Coefficient of Wages, Labor, SNI

KATA PENGANTAR

Puja dan puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat rahmat beliau, skripsi yang penulis buat dengan mengusung judul “Analisis Perbandingan Produktivitas Tenaga Kerja Pada Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Dan Plesteran Dinding Dengan Koefisien Upah Lapangan Terhadap SNI (Studi Kasus : Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja). Dapat diselesaikan dengan baik dan dalam waktu yang tepat. Skripsi ini merupakan salah satu tugas akhir syarat kelulusan program studi jurusan teknik sipil prodi D4 manajemen proyek konstruksi. Dalam pembuatan dan penyusunan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan petunjuk, bimbingan serta bantuan dari berbagai pihak yang ada. Untuk itu penulis menyampaikan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak, I Nyoman Abdi, SE., M.Ecom., selaku Direktur Politeknik Negeri Bali.
2. Bapak Ir. I Wayan Sudiarsa, MT., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali.
3. Bapak Made Sudiarsa, ST., MT., selaku Ketua Prodi D4 Manajemen Proyek Konstruksi Politeknik Negeri Bali.
4. Bapak I Made Jaya, ST., MT., selaku Dosen Pembimbing 1 dan Bapak I Gusti Lanang Made Parwita, ST., MT., selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah banyak memberikan saran dan bimbingan secara langsung dan tak langsung selama penulisan skripsi.
5. Keluarga, sahabat, dan teman-teman kelas C/D4 MPK Politeknik Negeri Bali yang telah banyak membantu penulis dalam penyusunan proposal skripsi ini.

Sudah tentunya proposal skripsi ini penulis rasa belum sempurna, maka dari itu segala kritik dan saran sangat diharapkan demi kesempurnaan skripsi ini, dan nantinya skripsi ini penulis harapkan dapat bermanfaat bagi pembaca khususnya Keluarga Besar Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali.

Denpasar, 31 Juli 2022



I Gusti Putu Rama

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Manajemen Konstruksi	6
2.2 Biaya (<i>Cost</i>)	9
2.2.1 Biaya berdasarkan kelompok penggunaannya	10
2.2.2 Biaya Berdasarkan Produknya	10
2.3 Mutu	13
2.4 Waktu (<i>Time</i>)	17
2.5 Koefisien Harga Satuan Upah Kerja dan Bahan	21
2.6 Harga Satuan Pekerjaan	21
2.7 Harga Satuan Upah	22
2.8 Rencana Anggaran Biaya	23
2.9 Produktivitas	23
2.9.1 Produktivitas dan Efektivitas	23
2.9.2 Produktivitas Tenaga Kerja	24
2.9.3 Peningkatan Produktivitas Tenaga kerja	25
2.9.4 Faktor – Faktor Yang Memengaruhi Produktivitas	25

2.10 Metode SNI (Standar Nasional Indonesia)	27
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	29
3.1 Rancangan Penelitian.....	29
3.2 Lokasi dan Waktu	29
3.3 Penentuan Sumber Data.....	31
3.3.1 Data Primer	31
3.3.2 Data Sekunder.....	31
3.4 Pengumpulan Data.....	31
3.5 Instrumen Penelitian	32
3.6 Analisis Data.....	33
3.7 Bagan Alir.....	34
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	35
4.1 Umum	35
4.2 Data Analisis Harga Satuan Pekerjaan SNI.....	35
4.3 Data Proyek.....	36
4.4 Analisis Produktivitas Tenaga Kerja	39
4.5 Analisis Koefisien Lapangan	40
4.6 Analisis Koefisien Tenaga Kerja Lapangan Dengan SNI	42
4.7 Analisis Jumlah Tenaga Kerja Dengan Koefisien SNI.....	46
4.8 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja	49
4.8.1 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja Dengan Volume Lapangan	49
4.8.2 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja Dengan Volume 1 M ²	56
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	63
5.1 Kesimpulan	63
5.2 Saran	64

Daftar Pustaka

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Peta Lokasi Pembangunan Gereja Katolik dan Pastoran Paroki Santo Paulus Singaraja.....	30
Gambar 3. 2 Bagan Alir Penelitian	34

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Waktu Penelitian	30
Tabel 4. 1 Analisis Satuan Pekerjaan Pasangan Keramik.....	35
Tabel 4. 2 Analisis Satuan Pekerjaan Plesteran Dinding	36
Tabel 4. 3 Daftar Harga Satuan Upah Kerja/Hari Pekerja.....	36
Tabel 4. 4 Volume Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Yang Diamati Selama 6 Hari.....	36
Tabel 4. 5 Volume Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Yang Diamati Selama 6 Hari.....	37
Tabel 4. 6 Volume Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Yang Diamati Selama 6 Hari.....	37
Tabel 4. 7 Rekap Volume Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Yang Diamati Selama 6 Hari.....	37
Tabel 4. 8 Volume Pekerjaan Plesteran Dinding Yang Diamati Selama 6 Hari... 38	
Tabel 4. 9 Volume Pekerjaan Plesteran Dinding Yang Diamati Selama 6 Hari... 38	
Tabel 4. 10 Volume Pekerjaan Plesteran Dinding Yang Diamati Selama 6 Hari . 38	
Tabel 4. 11 Rekap Volume Pekerjaan Plesteran Dinding Yang Diamati Selama 6 Hari.....	39
Tabel 4. 12 Rekap Perbandingan Koefisien Tenaga Kerja Lapangan Terhadap SNI Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik 60x60.....	46
Tabel 4. 13 Rekap Perbandingan Koefisien Tenaga Kerja Lapangan Terhadap SNI Pekerjaan Plesteran Dinding	46
Tabel 4. 14 Analisis Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik 60x60 Menggunakan Koefisien SNI.....	48
Tabel 4. 15 Analisis Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja Pekerjaan Plesteran Dinding Menggunakan Koefisien SNI.....	49
Tabel 4. 16 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja Pekerjaan Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik 60x60 Dengan Volume Yang Didapat Selama Pengamatan.....	55

Tabel 4. 17 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja Pekerjaan Plesteran Dinding Dengan Volume Yang Didapat Selama Pengamatan.....	55
Tabel 4. 18 Analisis Perbandingan Selisih Harga Pekerjaan Realisasi Lapangan Dengan SNI Menggunakan Volume Yang Didapat Selama Pengamatan	55
Tabel 4. 19 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja Pekerjaan Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik 60x60 Dengan Volume Satuan 1 M ²	61
Tabel 4. 20 Analisis Harga Upah Tenaga Kerja Pekerjaan Plesteran Dinding Dengan Volume Satuan 1 M ²	62
Tabel 4. 21 Analisis Perbandingan Selisih Harga Pekerjaan Realisasi Lapangan Dengan SNI Menggunakan Volume Satuan 1 M ²	62

DAFTAR LAMPIRAN

- 1 Lembar Asistensi.
- 2 Analisa Harga Satuan SNI.
- 3 Gambar Kerja/*Shop Drawing*.
- 4 Dokumentasi Foto Tenaga Kerja Pada Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik dan Plesteran Pada Proyek Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Pekerjaan konstruksi merupakan serangkaian kegiatan yang dilakukan guna mewujudkan gagasan dalam bentuk bangunan ataupun infrastruktur dimana pelaksanaannya dibatasi oleh waktu, biaya dan mutu [1]. Di Negara Indonesia saat ini, banyak sekali melakukan perkembangan dari sektor pembangunan konstruksi, baik itu dari sektor bangunan gedung, bangunan air maupun di sektor transportasi yang sedang gencar-gencarnya dilakukan oleh pemerintah Indonesia, demi mewujudkan pemerataan ekonomi diseluruh pelosok tanah air. Beberapa proyek konstruksi yang ada di Indonesia, banyak terjadi dikota-kota besar salah satunya seperti di kota Singaraja yang berada di Provinsi Bali, yang membuat banyaknya kontraktor maupun perusahaan yang bergerak dibidang konstruksi mengalami persaingan yang sangat ketat dalam mencari sebuah proyek konstruksi. Persaingan dapat dimulai dari kecepatan hasil kinerja yang disajikan oleh perusahaan serta mutu, dan biaya pelaksanaan konstruksi. Selain waktu, biaya, dan mutu adapun beberapa hal juga yang perlu dikelola dengan baik dalam pengerjaan proyek konstruksi, salah satunya ialah tenaga kerja atau tukang [1]. Hal yang perlu diperhatikan dalam pengelolaan atau manajemen tenaga kerja ialah komposisi, perekrutan, pengarahan serta pengawasan tenaga kerja dan masih banyak lainnya. Komposisi tenaga kerja akan berpengaruh pada produktivitas kelompok tenaga kerja, dimana komposisi tenaga kerja yang baik akan menghasilkan nilai produktivitas pekerjaan yang tinggi [2].

Pada proyek pembangunan Gedung Gereja Katolik & Pastoran Paroki Santo Paulus Singaraja merupakan proyek konstruksi gedung yang beralamat di Jl. Kartini No.1, Singaraja, Kec. Buleleng, Kabupaten Buleleng, Bali, dengan luas lahan sebesar “5.699,29” m², luas bangunan gedung gereja sebesar “2.411,29” m² dan luas bangunan gedung pastoran paroki sebesar “1.008,58” m². pada pembangunan Gedung Gereja Katolik & Pastoran Paroki Santo Paulus Singaraja ini menghabiskan anggaran biaya sebesar “Rp. 20.517.000.000,00”, terbilang “Dua

Puluh Miliar Lima Ratus Tujuh Belas Juta Rupiah”, Dengan waktu pelaksanaan selama (360 hari kalender), yang dikerjakan oleh PT. Tatamulia Nusantara Indah. Adapun sumber dana yang diperoleh dalam pelaksanaan pembangunan Gedung Gereja Katolik & Pastoran Paroki Santo Paulus Singaraja yaitu diperoleh dari “donasi tunggal dari PT. Kutus-Kutus Herbal “. Penandatanganan perjanjian pembangunan Gedung Gereja Katolik & Pastoran Paroki Santo Paulus Singaraja dilakukan langsung dengan owner PT. Kutus-Kutus Herbal, bersama dengan PT. Tata Mulia Nusantara Indah, serta pastor paroki santo paulus yang berletak di hotel sunari kutus-kutus bali.

Didalam pembangunan Gedung Gereja Katolik & Pastoran Paroki Santo Paulus Singaraja menggunakan beberapa metode pelaksanaan proyek konstruksi tersebut, yang mengacu terhadap RKS (Rencana Kerja & Syarat), RMPK (Rencana Mutu Pelaksanaan Konstruksi), RKK (Rencana Keselamatan Kerja), dimana selain metode pelaksanaan tersebut produktivitas tenaga kerja juga akan berpengaruh pada kesesuaian perencanaan jadwal pelaksanaan konstruksi terhadap progres pekerjaan konstruksi di lapangan. Jadwal pelaksanaan konstruksi dengan progres pekerjaan konstruksi akan berpengaruh pada durasi dan biaya proyek. tenaga kerja atau tukang merupakan hal yang perlu dikelola dengan baik dalam pengerjaan proyek konstruksi pada proyek. Beberapa hal yang perlu diperhatikan dalam pengelolaan manajemen tenaga kerja adalah komposisi tenaga kerja, perekrutan tenaga kerja, pengarahan tenaga kerja, pengawasan tenaga kerja, dan lain-lain. Komposisi tenaga kerja sangat mempengaruhi pada produktivitas kelompok tenaga kerja, karena komposisi tenaga kerja yang baik akan menghasilkan nilai produktivitas tenaga kerja yang tinggi [3].

Besarnya produktivitas tenaga kerja menunjukkan kemampuan tenaga kerja dalam menyelesaikan kuantitas pekerjaan. Setiap tenaga kerja memiliki produktivitas yang berbeda-beda. Hal tersebut dipengaruhi adanya faktor – faktor produktivitas antara lain meliputi: pengalaman, pengetahuan, usia, dan sebagainya [3]. Tenaga kerja yang mempunyai banyak pengalaman tentu akan memiliki nilai produktivitas yang lebih tinggi dibanding tenaga kerja pemula. Berbeda dengan faktor usia, tenaga kerja yang berusia muda bisa lebih tinggi produktivitasnya

dibandingkan dengan tenaga kerja yang sudah berusia lanjut karena adanya perbedaan kekuatan tenaga.

Pelaksanaan penelitian ini berfokus pada pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding yang dilakukan pada proyek pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus dengan luas bangunan gedung gereja sebesar “2.411,29” m², dimana metode penelitian yang di gunakan metode deskriptif analisis. Adapun yang mendasari untuk melakukan penelitian pada pekerjaan tersebut adalah pada peneliti terdahulu yang ditinjau hanya pekerjaan pemasangan bata ringan saja, dan terlihat mudah namun perlu keahlian khusus agar menghasilkan pekerjaan yang sempurna sesuai dengan apa yang telah direncanakan.

Pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding merupakan salah satu item pekerjaan yang perlu diperhatikan dan diawasi secara seksama. Pemasangan keramik dilaksanakan untuk memberi keindahan pada lantai, dinidng maupun struktur Gedung lainnya. Pekerjaan pemasangan keramik membutuhkan kerja yang tepat serta pelaksanaan yang teliti sehingga dapat menghasilkan pasangan keramik dengan kualitas baik. Pekerjaan plesteran merupakan pekerjaan yang terlihat mudah namun membutuhkan pekerjaan dengan tingkat produktivitas yang baik sehingga waktu yang dibutuhkan serta kualitas plesteran yang baik, rata, dan rapi. Hal ini sangat penting karena memberikan kesan pertama kepada pemilik proyek mengenai kelancaran proyeknya baik atau tidaknya kinerja pelaksana proyek pada suatu proyek kontruksi.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang tersebut berikut rumusan masalahnya:

1. Berapakah koefisien upah tenaga kerja pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja?
2. Bagaimanakah perbandingan koefisien upah tenaga kerja di lapangan terhadap koefisien upah SNI pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja?

3. Seberapa besar perbandingan biaya antara koefisien upah tenaga kerja di lapangan terhadap koefisien upah SNI pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja?

1.3 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari penyusunan proposal ini yaitu:

1. Untuk mengetahui berapakah koefisien upah tenaga kerja pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja.
2. Untuk mengetahui bagaimanakah perbandingan koefisien upah tenaga kerja di lapangan terhadap koefisien upah SNI pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding di lapangan pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja.
3. Untuk mengetahui seberapa besar perbandingan biaya antara koefisien upah tenaga kerja di lapangan terhadap koefisien upah SNI pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding di lapangan pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja.

1.4 Manfaat Penelitian

Adapun manfaat penelitian ini dapat disimpulkan yakni sebagai berikut:

1. Bagi akademisi, hasil penelitian diharapkan dapat menjadi bahan ajar dalam kegiatan perkuliahan pada mata kuliah yang terkait dengan judul penelitian.
2. Bagi praktisi, hasil penelitian diharapkan dapat membantu dalam meningkatkan produktivitas tenaga kerja sehingga dapat menghasilkan pekerjaan yang sempurna sesuai dengan apa yang telah direncanakan.
3. Bagi mahasiswa, hasil penelitian diharapkan dapat menjadi referensi dalam kegiatan perkuliahan dan penelitian lanjutan terutama dalam pembahasan tentang produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding.
4. Bagi peneliti, hasil penelitian ini diharapkan dapat menjadi bukti syarat kelulusan program Diploma 4 (D4) Teknik Sipil.

1.5 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian

Untuk menghindari perluasan masalah yang dapat berkembang. Maka pembahasan dibatasi sebagai berikut:

1. Jenis pekerjaan yang diambil adalah tenaga kerja bangunan dibidang pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding.
2. Penelitian pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding dilakukan pada proyek Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja, yang beralamat di jalan kartini no 1, Singaraja.
3. Pengamatan dilakukan pada pukul 08.00-12.00 wita sampai 13.00-17.00 wita.
4. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif analisis dengan perhitungan kuantitatif melalui observasi dan survey lapangan.
5. Waktu penelitian pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding dilakukan selama 5 dan 6 hari.
6. Penelitian pada pekerjaan pasangan lantai keramik menggunakan ukuran keramik 60x60 cm.
7. Penelitian pada pekerjaan plesteran dinding menggunakan semen MU 301.
8. Alat dan bahan yang digunakan untuk pekerjaan pemasangan lantai keramik dan plesteran dinding sudah tersedia ditempat mekakukan pekerjaan tersebut oleh kontraktor.

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Dari penelitian dan pembahasan yang telah dilakukan terkait dengan Analisis Perbandingan Produktivitas Tenaga Kerja Pada Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik Dan Plesteran Dinding Dengan Koefisien Upah Lapangan Terhadap SNI (Studi Kasus: Pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja), maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil analisis koefisien upah produktivitas tenaga kerja didapatkan hasil koefisien upah realisasi di lapangan dengan SNI pada pekerjaan pasangan lantai keramik adalah; koefisien upah realisasi pekerja 0,117, koefisien upah realisasi tukang 0,117, koefisien upah realisasi kepala tukang 0,039, koefisien upah realisasi mandor 0,011, sedangkan hasil koefisien upah realisasi di lapangan dengan SNI pada pekerjaan plesteran dinding adalah; koefisien upah realisasi pekerja 0,100, koefisien upah realisasi tukang 0,100, koefisien upah realisasi kepala tukang 0,041, koefisien upah realisasi mandor 0,010.
2. Berdasarkan hasil analisis koefisien upah produktivitas tenaga kerja didapatkan hasil perbandingan koefisien upah realisasi di lapangan dengan SNI pada pekerjaan pasangan lantai keramik adalah; koefisien upah realisasi pekerja 0,117 lebih kecil dari koefisien upah SNI 0,240, koefisien upah realisasi tukang 0,117 lebih kecil dari koefisien upah SNI 0,120, koefisien upah realisasi kepala tukang 0,039 lebih besar dari koefisien upah SNI 0,012, koefisien upah realisasi mandor 0,011 lebih kecil dari koefisien upah SNI 0,012, sedangkan hasil perbandingan koefisien upah realisasi di lapangan dengan SNI pada pekerjaan plesteran dinding adalah; koefisien upah realisasi pekerja 0,100 lebih kecil dari koefisien upah SNI 0,400, koefisien upah realisasi tukang 0,100 lebih kecil dari koefisien upah SNI 0,200, koefisien upah realisasi kepala tukang 0,041 lebih besar dari koefisien upah

SNI 0,020, koefisien upah realisasi mandor 0,010 lebih kecil dari koefisien upah SNI 0,022.

3. Perbandingan koefisien upah tenaga kerja di lapangan terhadap SNI maka didapatkan selisih harga antara biaya upah tenaga kerja di lapangan terhadap biaya upah SNI pada pembangunan Gedung Gereja Katolik Santo Paulus Singaraja :
 - A. Pekerjaan pemasangan lantai keramik 60x60 per m² dilapangan didapat jumlah harga sebesar Rp. 31.900,81 dan SNI Rp. 40.560,00, maka didapatkan selisih harga sebesar Rp. 8.659,19
 - B. Pekerjaan plesteran dinding per m² dilapangan didapat jumlah harga sebesar Rp. 24.314,87 dan SNI Rp. 67.900,00, Maka didapatkan selisih harga sebesar Rp. 43.585,13

5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan yang telah dipaparkan sebelumnya maka penulis memberikan saran atau masukan yang nantinya bisa dijadikan bahan pertimbangan bagi industri jasa konstruksi yaitu sebagai berikut:

1. Untuk penelitian selanjutnya disarankan melakukan penelitian pada banyak proyek pembangunan gedung di suatu wilayah agar hasil analisis koefisien mampu digunakan dalam wilayah tersebut.
2. Untuk penelitian selanjutnya disarankan melakukan perbandingan koefisien tenaga kerja pada item pekerjaan yang berbeda seperti pekerjaan rangka atap, plafond, dan lain – lain.
3. Untuk penelitian selanjutnya disarankan melakukan perbandingan koefisien tenaga kerja pada item pekerjaan yang sama namun menggunakan spesifikasi yang berbeda seperti pekerjaan rangka pasangan lantai keramik 60x60 cm dengan pasangan lantai keramik 40x40 cm, dan lain – lain.

Daftar Pustaka

- [1] Diky Allando Dirganata. (2016). *Analisis Perbandingan Harga Satuan Upah Pekerjaan Antara Metode SNI Dengan Produktivitas Aktual Di Lapangan*.
- [2] Arthayanti, Warsika, Frederika. (2015). *Analisa Perbandingan Harga Satuan Upah Metode SNI Dengan Upah Berdasarkan Produktivitas*
<https://docplayer.info/33679548-Analisa-perbandingan-harga-satuan-upah-metode-sni-dengan-upah-berdasarkan-produktivitas.html>
- [3] Josua Parulian Hutasoit Mochtar Sibi, Revo L. Inkiriwang. (2017). *Analisis Produktivitas Tenaga Kerja Kontruksi Pada Pekerjaan Pasangan Lantai Keramik dan Plesteran dinding Menggunakan Metode Work Sampling*
https://scholar.google.co.id/scholar?hl=id&as_sdt=0%2C5&q=Analisis+Produktivitas+Tenaga+Kerja+Kontruksi+Pada+Pekerjaan+Pasangan+Lantai+Keramik+dan+Plesteran+dinding+Menggunakan+Metode+Work+Sampling&btnG=
- [4] Ervianto, Wulfram. (2002). *Manajemen Proyek Konstruksi*, Andi Yogyakarta, 2002
- [5] Soeharto, Iman. (1999). *Manajemen Proyek* (Dari Konseptual Sampai Operasional), Jilid 1, Erlangga.
- [6] Setiawan, R., Arief F. 2018. “ANALISIS MANAJEMEN KONSTRUKSI PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SETDA KABUPATEN KUNINGAN”. *Jurnal Konstruksi UNSWAGATI CIREBON*, Vol. VII, No.5, September 2018 ,
- [7] Wideasanti, I dan Lenggogeni. 2013. *Manajemen Konstruksi*. Bandung: Remaja Rosdakarya
- [8] Giatman, M. (2006). “*Ekonomi Teknik*”. PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- [9] Agung Sujud Dewa Mukti. 2020. “Analisis Perbandingan Koefisien Tenaga Kerja Pada Analisa Harga Satuan Pekerjaan Metode Sni Dengan Koefisien Berdasarkan Produktivitas Tenaga Kerja Di Wilayah Kota Denpasar”.
- [10] Soeharto, Iman, (1997), *Manajemen Proyek*, Erlangga, Jakarta
- [11] Sinungan, Muchdarsyah. (2003). *Produktivitas*. Bumi Aksara. Jakarta

- [12] Sugiyono. (2002). *Metode Penelitian Administrasi*. Bandung: CV Alfabeta
- [13] Sinungan, Muchdarsyah. 2003. *Produktivitas Apa Dan Bagaimana*. Jakarta : Bumi Aksara.
- [14] Dipohusodo, Istimawan. 1996. *Manajemen Proyek & Konstruksi*. Kanisius. Yogyakarta.
- [15] Kaming dalam Wulfram I Ervianto. 2005. *Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta.
- [16] Soestrisno Edy. 2009. *Manajemen Sumberdaya Manusia*. Jakarta: Kencana
- [17] Hasibuan, Malayu, S.P., 2008. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta: Bumi Aksara.
- [18] Hasibuan, Malayu, S.P., 1999. *Organisasi dan Motivasi Dasar Peningkatan Produktivitas*. Jakarta: Bumi Aksara
- [19] Iman Satyarno. 2007. *Tenaga Kerja Konstruksi*. Yogyakarta. Teknik Sipil dan Lingkungan, Fakultas Teknik Universitas Gajah Mada.
- [20] Handoko, T. Hani. 2011. *Manajemen Personalia dan Sumberdaya Manusia*. Yogyakarta: Penerbit BPF.
- [21] Wikipedia, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesiahttps://id.wikipedia.org/wiki/Kementerian_Pekerjaan_Umum_dan_Perumahan_Rakyat_Republik_Indonesia
- [22] N. Irmayanti, A. Ridwan, Y.C.S Purnomo, H. Wicaksono, F. Rahmawaty. 2021. “Efisiensi Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi Gedung Dengan Metode BOW (Burgerlijke Openbare Werken), SNI (Standart Nasional Indonesia) Dan Lapangan” N. Irmayanti / JURMATEKS Vol 4 No 2 Tahun 2021