

**SKRIPSI**  
**ANALISIS PERBANDINGAN HARGA SATUAN**  
**PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATA RINGAN DENGAN**  
**HASIL ANALISA DI LAPANGAN DAN HASIL ANALISA PERMEN**  
**PUPR 08-2023**  
**(Studi Kasus: Proyek Pembangunan *Villa Mrs. Eline* Tampak Siring Gianyar)**



**POLITEKNIK NEGERI BALI**

**Oleh:**  
**I WAYAN EKA ARI PRADANA**  
**2315164020**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN**  
**TEKNOLOGI**  
**POLITEKNIK NEGERI BALI**  
**PROGRAM STUDI D4 MANAJEMEN PROYEK KONSTRUKSI**  
**JURUSAN TEKNIK SIPIL**  
**2024**

**SKRIPSI**  
**ANALISIS PERBANDINGAN HARGA SATUAN**  
**PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATA RINGAN DENGAN**  
**HASIL ANALISA DI LAPANGAN DAN HASIL ANALISA PERMEN**  
**PUPR 08-2023**  
**(Studi Kasus: Proyek Pembangunan *Villa Mrs. Eline* Tampak Siring Gianyar)**



**POLITEKNIK NEGERI BALI**

**Oleh:**  
**I WAYAN EKA ARI PRADANA**  
**2315164020**

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN**  
**TEKNOLOGI**  
**POLITEKNIK NEGERI BALI**  
**PROGRAM STUDI D4 MANAJEMEN PROYEK KONSTRUKSI**  
**JURUSAN TEKNIK SIPIL**  
**2024**



POLITEKNIK NEGERI BALI

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
POLITEKNIK NEGERI BALI**

Jalan Kampus Bukit Jimbaran, Kuta Selatan, Kabupaten Badung, Bali - 80364  
Telp. (0361) 701981 Fax. 701128, laman : [www.pnb.ac.id](http://www.pnb.ac.id), email : [poltek@pnb.ac.id](mailto:poltek@pnb.ac.id)

**LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI**

**JUDUL**

**ANALISIS PERBANDINGAN HARGA SATUAN  
PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATA RINGAN DENGAN  
HASIL ANALISA DI LAPANGAN DAN HASIL ANALISA PERMEN PUPR 08-2023**

**Oleh:**

**I WAYAN EKA ARI PRADANA**

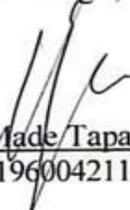
**2315164020**

**Laporan ini Diajukan Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan  
Program Pendidikan Diploma IV Pada Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali**

Disetujui oleh :

Bukit Jimbaran, 26 Agustus 2024

Pembimbing I,

  
Ir. I Made Tapa Yasa, M.Si.  
NIP. 196004211990031003

Pembimbing II,

  
Kadek Adi Suryawan, ST, M.Si.  
NIP. 197004081999031002

Disahkan, Politeknik Negeri Bali

Ketua Jurusan Teknik Sipil



Ir. I Nyoman Suardika, M.T  
NIP. 196510261994031001



POLITEKNIK NEGERI BALI

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
POLITEKNIK NEGERI BALI

Jalan Kampus Bukit Jimbaran, Kuta Selatan, Kabupaten Badung, Bali - 80364  
Telp. (0361) 701981 Fax. 701128, laman : www.pnb.ac.id, email : poltek@pnb.ac.id

**SURAT KETERANGAN TELAH MENYELESAIKAN SKRIPSI  
JURUSAN TEKNIK SIPIL**

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dosen Pembimbing Skripsi Prodi Prodi DIV Manajemen  
Proyek Konstruksi Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali menerangkan bahwa :

Nama Mahasiswa : I Wayan Eka Ari Pradana

N I M : 2315164020

Jurusan/Program Studi : Teknik Sipil / D4 Manajemen Proyek Konstruksi

Judul : Analisis Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Pasangan Dinding  
Bata Ringan Dengan Hasil Analisa di Lapangan dan Hasil Analisa  
PERMEN PUPR 08 - 2023

Telah dinyatakan selesai menyusun Skripsi dan bisa diajukan sebagai bahan ujian  
komprehensif.

Bukit Jimbaran, 1 Juli 2024

Pembimbing I,

Pembimbing II,

  
Ir. I Made Tapa Yasa, M.Si.  
NIP. 196004211990031003

  
Kadek Adi Suryawan, ST, M.Si.  
NIP. 197004081999031002

Disetujui, Politeknik Negeri Bali

Ketua Jurusan Teknik Sipil


Ir. I Nyoman Suardika, M.T  
NIP. 196510261994031001

## PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

---

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Mahasiswa : I Wayan Eka Ari Pradana

N I M : 2315164020

Jurusan/Prodi : Teknik Sipil /D4 Manajemen Proyek Konstruksi

Tahun Akademik : 2023/2024

Judul : Analisis Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Pasangan Dinding Bata Ringan Dengan Hasil Analisa di Lapangan dan Hasil Analisa PERMEN PUPR 08 - 2023 Dengan ini menyatakan bahwa Skripsi dengan Judul di atas, benar merupakan hasil karya

**Asli/Original.**

Demikianlah keterangan ini saya buat dan apabila ada kesalahan dikemudian hari, maka saya bersedia untuk mempertanggungjawabkan

Bukit Jimbaran, 26 Agustus 2024



I Wayan Eka Ari Pradana

**ANALISIS PERBANDINGAN HARGA SATUAN  
PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATA RINGAN DENGAN  
HASIL ANALISA DI LAPANGAN DAN HASIL ANALISA PERMEN  
PUPR 08-2023**

( Studi Kasus: Proyek Pembangunan *Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar* )

**I Wayan Eka Ari Pradana**

Program Studi D-IV Manajemen Proyek Konstruks, Jurusan Teknik Sipil  
Politeknik Negeri Bali, Jalan kampus Bukit Jimbaran, Kuta Selatan kabupaten  
Badung, Bali – 80364  
Telp: +62-896-8611-1035  
E-mail : [ekaaripradanaa@gmail.com](mailto:ekaaripradanaa@gmail.com)

**ABSTRAK**

Dalam industri konstruksi, faktor penting yang dapat memengaruhi kemampuan untuk bersaing adalah produktivitas sendiri. Bisa menghemat waktu dan biaya dengan meningkatkan produktivitas kerja. Namun, karena kondisi lingkungan dan tenaga kerja yang berbeda di proyek konstruksi, ada beberapa komponen yang dapat mempengaruhi produktivitas kerja, Tujuan penelitian ini adalah untuk mengevaluasi kualitas pekerja dalam pemasangan dinding bata ringan agar sesuai dengan standar yang diinginkan dan memenuhi kebutuhan proyek jangka panjang. Observasi atau pengamatan langsung objek di lapangan adalah cara yang diharapkan untuk melakukan penelitian ini. Berdasarkan penelitian yang dilakukan diperoleh perhitungan menunjukkan bahwa nilai produktivitas rata-rata tenaga kerja adalah 31,599 m<sup>2</sup>/hari untuk mandor, 22,185 m<sup>2</sup>/hari untuk kepala tukang, 19,834 m<sup>2</sup>/hari untuk tukang, dan 12,379 m<sup>2</sup>/hari untuk pekerja, dengan koefisien tenaga kerja masing-masing 0,033, 0,023, 0,054, dan 0,083, masing-masing. Perbandingan biaya pekerjaan pemasangan dinding bata ringan Peraturan Menteri PUPR 08-2023 dengan pengamatan dilapangan diperoleh hasil Jumlah Harga PUPR 08-2023: Rp. 10.943,207. 69. Jumlah Harga Analisa di lapangan: Rp. 9.023,315.64. Selisih: Rp. 1.919,892.04. ( *Satu Juta, Sembilan Ratus Sembilan Belas Ribu, Delapan Ratus Sembilan Puluh Dua. Kosong Empat Rupiah* ) Persentase Selisih : 18 %

Kata Kunci: produktivitas tenaga kerja, bata ringan, PUPR 08-2023

**COMPARATIVE ANALYSIS OF UNIT PRICES  
WORK TO PAIR LIGHT BRICK WALLS WITH  
ANALYSIS RESULTS IN THE FIELD AND ANALYSIS RESULTS  
OF THE PUPR MINISTER 08-2023**

(Case Study: Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar Development Project)

**I Wayan Eka Ari Pradana**

D-IV Construction Project Management Study Program, Civil Engineering Department  
Bali State Polytechnic, Bukit Jimbaran campus road, South Kuta district  
Badung, Bali – 80364  
Telp: +62-896-8611-1035  
E-mail : [ekaaripradanaa@gmail.com](mailto:ekaaripradanaa@gmail.com)

**ABSTRACT**

In the construction industry, an important factor that can influence the ability to compete is one's own productivity. Can save time and costs by increasing work productivity. However, due to different environmental and labor conditions in construction projects, there are several components that can affect work productivity. The aim of this research is to evaluate the quality of workers in installing lightweight brick walls to meet the desired standards and meet long-term project needs. Observation or direct observation of objects in the field is the expected way to carry out this research. Based on research carried out, calculations show that the average labor productivity value is 31,599 m<sup>2</sup>/day for foremen, 22,185 m<sup>2</sup>/day for head craftsmen, 19,834 m<sup>2</sup>/day for craftsmen, and 12,379 m<sup>2</sup>/day for workers, with the labor coefficient 0.033, 0.023, 0.054, and 0.083, respectively. Comparison of the costs of installing light brick walls, PUPR Ministerial Regulation 08-2023 with observations in the field, resulted in the Total Price of PUPR 08-2023: Rp. 10,943,207. 69. Total Analysis Price in the field: Rp. 9,023,315.64. Difference: Rp. 1,919,892.04. (One Million, Nine Hundred and Nineteen Thousand, Eight Hundred and Ninety Two. Zero Four Rupiah) Percentage Difference: 18%

Keywords: labor productivity, lightweight bricks, PUPR 08-2023

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena hidayat, berkah dan rahmat-nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu.

Skripsi ini disusun sebagai persyaratan untuk mendapatkan gelar Diploma IV pada jurusan Teknik Sipil, Politeknik Negeri Bali. Skripsi yang berjudul “Analisis Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Dinding Bata Ringan Dengan Hasil Analisa di Lapangan dan Hasil Analisa PERMEN PUPR 08-2023 (Studi Kasus: Proyek Pembangunan *Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar*)” ini diharapkan dapat menambah wawasan, pengetahuan, dan pengalaman baik bagi penulis sendiri maupun pembaca.

Selama penyusunan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. I Nyoman Abdi, S.E, M.Com., selaku Direktur Politeknik Negeri Bali.
2. Ir. I Nyoman Suardika, MT., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali.
3. Kadek Adi Suryawan, ST., M. Si., selaku Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bali dan dosen pembimbing 2 yang memberi banyak masukan dan saran serta membantu dalam banyak hal dalam penyusunan skripsi ini.
4. Dr. Ir. Putu Hermawati, MT., selaku Ketua Program Studi Diploma IV (D4) Manajemen Proyek Kontruksi
5. Ir. I Made Tapa Yasa, M.Si. selaku Dosen Pembimbing 1 yang telah memberi arahan, masukan, dan saran sejak awal penyusunan hingga selesai.
6. Seluruh keluarga serta rekan-rekan yang memberikan dukungan dan motivasi sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, mengingat masih terbatasnya pengetahuan yang penulis miliki. Oleh karena itu kritik dan saran sangat diharapkan untuk menyempurnakan skripsi ini.

Badung, 26 Agustus 2024  
Penulis

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to read 'I Wayan Eka Ari Pradana'.

I Wayan Eka Ari Pradana

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI .....</b>	<b>ii</b>
<b>SURAT KETERANGAN TELAH MENYELESAIKAN SKRIPSI.....</b>	<b>iii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.5 Ruang Lingkup Penelitian .....	4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>5</b>
2.1 Bata Ringan .....	5
2.2 Kelebihan Dan Kekurangan Bata Ringan.....	6
2.3 Metode Pemasangan Dinding Menggunakan Bata Ringan .....	9
2.4 Tenaga Kerja .....	9
2.5 Produktivitas.....	10
2.6 Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas .....	11
2.7 Pengukuran Produktivitas Tenaga Kerja .....	11
2.8 Koefisien Produktivitas Tenaga Kerja.....	12
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>14</b>
3.1 Rancangan Penelitian .....	14

3.2	Lokasi Dan Waktu Penelitian.....	14
3.2.1	Lokasi Penelitian.....	14
3.2.2	Waktu Penelitian.....	15
3.3	Penentuan Sumber Data .....	16
3.4	Pengumpulan Data.....	17
3.5	Instrumen Penelitian.....	17
3.6	Analisis Data .....	17
3.7	Bagan Alir .....	19
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>		<b>20</b>
4.1	Gambaran Umum .....	20
4.2	Data Hasil Pengamatan.....	20
4.2.1	Data Primer .....	20
4.2.2	Data Sekunder.....	23
4.3	Analisis Data .....	24
4.3.1	Perhitungan Koefisien Produktivitas .....	24
4.3.2	Perhitungan Nilai Produktivitas.....	28
4.3.3	Perhitungan Harga Satuan Tenaga Kerja Pekerjaan Pemasangan Dinding Bata Ringan.....	31
4.3.4	Perbandingan Biaya Pekerjaan Pemasangan Dinding Bata Ringan .....	33
4.4	Pembahasan .....	37
<b>BAB V PENUTUP.....</b>		<b>39</b>
5.1	Kesimpulan.....	39
5.2	Saran .....	40
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>41</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Bata Ringan AAC.....	5
Gambar 2. 2 Bata Ringan CLC .....	6
Gambar 3. 1 Peta Provinsi Bali .....	14
Gambar 3. 2 Lokasi Pembangunan Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar.....	15
Gambar 3. 3 Bagan Alir Penelitian .....	19
Gambar 4. 1 Material Bata Ringan AAC .....	21
Gambar 4. 2 Material Perekat Bata Ringan .....	21
Gambar 4. 3 Gambar Kerja Pemasangan Dinding Bata Ringan .....	24
Gambar 4. 4 Grafik Koefesien Produktivitas.....	27
Gambar 4. 5 Grafik Produktivitas di Lapangan .....	31
Gambar 4. 6 Grafik Perbandingan Biaya Harga Satuan .....	34
Gambar 4. 7 Grafik Perbandingan Biaya Harga Satuan .....	36

## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan.....	12
Tabel 3. 1 Jadwal Pelaksanaan Pembuatan Skripsi.....	15
Tabel 4. 1 Hasil Pengamatan Pekerjaan Pemasangan Dinding Bata Ringan .....	22
Tabel 4. 2 Profil Tenaga Kerja.....	23
Tabel 4. 3 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai.....	23
Tabel 4. 4 Perhitungan Koefesien Produktivitas Pek Dinding Bata Ringan.....	27
Tabel 4. 5 Rekapitulasi Produktivitas Hasil Pengamatan di Lapangan .....	30
Tabel 4. 6 Harga Satuan Pekerjaan Pemasagan Dinding Bata Ringan .....	32
Tabel 4. 7 Analisa Koefesien Permen PUPR 08-2023 per 1m2 Dinding Bata Ringan .....	32
Tabel 4. 8 Analisa Koefesien di Lapangan per 1m2 Dinding Bata Ringan .....	33
Tabel 4. 9 Selisih Persentase Harga Satuan .....	34
Tabel 4. 10 Tabel 4.10 Perhitungan biaya pekerjaan pasangan dinding bata ringan Permen PUPR 08-2023 .....	35
Tabel 4. 11 Perhitungan biaya pekerjaan pasangan dinding bata ringan Analisa pengamatan lapangan.....	35
Tabel 4. 12 Persentase Selisih Biaya Pekerjaan Pemasangan dinding Bata Tingan Tebal = 10 cm.....	37

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1 : Form Pengamatan Harian Pekerjaan Pemasangan Dinding Bata Ringan
- Lampiran 2 : Profil Tenaga Kerja
- Lampiran 3 : Pemasangan 1m<sup>2</sup> Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm Dengan Mortar Siap Pakai ( Pupr No. 08-2023 )
- Lampiran 4 : Gambar Kerja Shop Drawing Pemasangan Dinding Bata Ringan
- Lampiran 5 : Dokumentasi Pemasangan Dinding Menggunakan Bata Ringan

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Bangunan harus didirikan dalam kerangka proyek. Proyek tersebut merupakan sekumpulan tugas yang perlu diselesaikan dalam waktu yang terbatas dengan menggunakan sumber daya tertentu, dengan tujuan mencapai hasil terbaik pada periode yang ditentukan. Sumber daya yang mempengaruhi keberhasilan proyek konstruksi meliputi tenaga kerja manusia, bahan (material bangunan), alat (peralatan), dana (uang), dan metode. [1].

Perubahan ke arah yang lebih baik dihasilkan oleh kemajuan teknologi bersamaan dengan perkembangan zaman. Munculnya material dan teknik pembangunan yang inovatif dan kreatif menunjukkan hal ini. Namun, meskipun teknologi berkembang, sumber daya manusia juga dikenal sebagai tenaga kerja tetap merupakan komponen penting dalam proses pembuatan proyek konstruksi. Ini disebabkan oleh kenyataan bahwa sumber daya manusia, atau tenaga kerja, memiliki peran penting dalam menentukan kelancaran suatu proyek. Tanpa tenaga kerja yang berkualitas dan manajemen yang baik, proyek bisa mengalami kerugian signifikan, seperti keterlambatan. Oleh karena itu, organisasi atau perusahaan perlu memahami kinerja tenaga kerjanya untuk menghindari pelanggaran dan meningkatkan profitabilitas. Salah satu cara untuk mencapainya adalah dengan meningkatkan produktivitas pekerja, yang hanya dapat dilakukan oleh tenaga kerja itu sendiri.

Setiap jenis tugas dalam proyek disesuaikan dengan jumlah tugas yang telah direncanakan. Produktivitas tenaga kerja tersebut. Kontraktor perlu memahami tingkat produktivitas tenaga kerja mereka jika mereka ingin mengelola penggunaan tenaga kerja dengan efektif. Apabila tidak didukung oleh tenaga kerja yang berpengalaman, pekerjaan sekecil apapun tidak akan menghasilkan hasil yang optimal.

Dalam industri konstruksi, faktor penting yang dapat memengaruhi kemampuan untuk bersaing adalah produktivitas sendiri. Bisa menghemat waktu dan biaya dengan meningkatkan produktivitas kerja. Namun, karena kondisi lingkungan dan tenaga kerja yang berbeda di proyek konstruksi, ada beberapa komponen yang dapat mempengaruhi produktivitas kerja. Salah satu alasan mengapa pekerjaan konstruksi terhambat adalah karena produktivitas karyawan proyek kurang diperhatikan. Tenaga kerja mempengaruhi produktivitas dan memiliki hubungan langsung dengan pembangunan konstruksi di lapangan. Namun, meskipun kesuksesan suatu proyek konstruksi sangat bergantung pada produktivitas pekerja, ada banyak ketidakefisienan dalam penggunaan tenaga kerja, termasuk waktu yang dihabiskan untuk menganggur, makan, minum, dan merokok di luar jam kerja, antara lain. [2].

Akibatnya, tujuan penelitian ini adalah untuk mengevaluasi kualitas pekerja dalam pemasangan dinding bata ringan agar sesuai dengan standar yang diinginkan dan memenuhi kebutuhan proyek jangka panjang. Selain itu, penelitian ini juga bertujuan untuk menentukan tingkat atau nilai koefisien produktivitas tenaga kerja dalam pemasangan dinding, khususnya pada proyek pembangunan Villa Mrs Eline Tampak Siring Gianyar. Hasilnya akan dibandingkan dengan standar acuan yang berlaku.

## **1.2 Rumusan Masalah**

Rumusan masalah yang akan dibahas, berdasarkan latar belakang masalah yang sudah disebutkan di atas, adalah sebagai berikut:

1. Berapa nilai koefisien dan produktivitas tenaga kerja untuk pekerjaan pasangan dinding bata ringan pada proyek Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar?
2. Berapa perbandingan biaya pekerjaan pada pekerjaan pasangan dinding bata ringan dengan Analisa lapangan pada proyek Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 8 Tahun 2023.?

### **1.3 Tujuan Penelitian**

Dari rumusan masalah di atas, didapat tujuan yang ingin dicapai dari penelitian ini sebagai berikut:

1. Menentukan besaran nilai koefisien dan produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan pemasangan dinding bata ringan pada proyek Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar.
2. Menentukan perbandingan biaya pekerjaan pada pekerjaan pemasangan dinding bata ringan dengan Analisa lapangan di proyek Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 8 Tahun 2023.

### **1.4 Manfaat Penelitian**

Berdasarkan rumusan masalah di atas, beberapa keuntungan dari menyusun skripsi ini adalah sebagai berikut:

1. Menganalisis nilai koefisien dan produktivitas tenaga kerja dalam pekerjaan pemasangan bata ringan untuk dijadikan referensi dalam pelaksanaan proyek-proyek yang akan datang.
2. Menganalisis hasil perbandingan biaya harga satuan pekerjaan untuk pemasangan dinding bata ringan dengan menggunakan data lapangan dari proyek Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar, sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 8 Tahun 2023. Analisis ini akan digunakan sebagai dasar untuk mengambil keputusan mengenai pekerjaan yang akan datang.
3. Sebagai sumber referensi yang dapat membantu penelitian di bidang teknik sipil, terutama tentang cara menghitung koefisien produktivitas tenaga kerja.

## 1.5 Ruang Lingkup Penelitian

Adapun beberapa hal yang menjadi lingkup penelitian dalam proposal skripsi ini adalah:

1. Dilakukannya penelitian ini pada proyek pembangunan Villa Mrs. Eline yang terletak di Tampak Siring Gianyar.
2. Tenaga kerja (mandor, kepala tukang, tukang, dan pekerja) akan dihitung untuk produktivitasnya.
3. Pekerjaan yang akan diawasi meliputi pemasangan pasangan bata ringan di lantai satu.
4. Penelitian akan berlangsung selama jam kerja biasa dari pukul 08.00 hingga 17.00 WITA.
5. Fokus penelitian ini hanya pada analisis koefisien dan produktivitas tenaga kerja yang bekerja di pemasangan bata ringan (mandor, kepala tukang, tukang, dan pekerja).
6. Upah tenaga kerja yang digunakan adalah upah tenaga kerja hasil wawancara pada proyek pembangunan Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar.
7. Metode Penelitian ini menggunakan metode observasi.
8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 8 Tahun 2023 berfungsi sebagai referensi untuk peraturan yang berlaku dan alat untuk membandingkan biaya pekerjaan di lapangan.

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **5.1 Kesimpulan**

Penelitian ini menunjukkan bahwa perhitungan koefisien dan produktivitas pasangan dinding bata ringan pada proyek pembangunan Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar serta perbandingan biaya pekerjaan pasangan dinding bata ringan dengan analisis lapangan pada proyek Villa Mrs. Eline Tampak Siring Gianyar dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 8 Tahun 2023:

1. Hasil analisis data penelitian menunjukkan bahwa nilai produktivitas rata-rata tenaga kerja adalah 31,599 m<sup>2</sup>/hari untuk mandor, 22,185 m<sup>2</sup>/hari untuk kepala tukang, 19,834 m<sup>2</sup>/hari untuk tukang, dan 12,379 m<sup>2</sup>/hari untuk pekerja, dengan koefisien tenaga kerja masing-masing 0,033, 0,023, 0,054, dan 0,083, masing-masing.
2. Perbandingan biaya pekerjaan pemasangan dinding bata ringan Peraturan Menteri PUPR 08-2023 dengan pengamatan dilapangan diperoleh hasil sebagai berikut.

Jumlah Harga PUPR 08-2023 : Rp. 10.943,207. 69. Jumlah Harga

Analisa di lapangan : Rp. 9.023,315.64.

Selisih : Rp. 1.919,892.04.

( Satu Juta, Sembilan Ratus Sembilan Belas Ribu, Delapan Ratus Sembilan Puluh Dua. Kosong Empat Rupiah )

Persentase Selisih : 18 %

## 5.2 Saran

Ada beberapa rekomendasi yang dapat disimpulkan dari hasil analisis dan diskusi.

1. Kontraktor/Perencana

Untuk kontraktor/perencana perlu melakukan pengawasan kepada tenaga kerja yang tidak membersihkan area pekerjaannya setelah bekerja, agar material di lapangan tidak berantakan dan berserakan untuk menciptakan kenyamanan saat bekerja di esok hari.

2. Penelitian Selanjutnya

Untuk penelitian selanjutnya disarankan melakukan penelitian dengan bangunan yang berbeda. Dan juga dapat melakukan penelitian dengan metode pengambilan data yang berbeda dan lebih bervariasi, agar data yang didapatkan lebih baik lagi.

## DAFTAR PUSTAKA

- Ervianto, W. I. (2005). Manajemen proyek konstruksi edisi revisi. *Yogyakarta: Andi*.
- Dwipurwanto, B. (2023). Analisis Produktivitas Tenaga Kerja Pemasangan Dinding Bata Ringan Dengan Metode Work Sampling Pada Pembangunan Rusun Surabaya. *Inter Tech, 1(1)*, 22-27.
- Trisiany, E. M., & Halim, E. (2006). *Analisa perbandingan nilai produktivitas tenaga kerja dengan menggunakan metode standard dan aktual (studi kasus pada proyek x dan y)* (Doctoral dissertation, Petra Christian University).
- Susanta, G. (2007). *Panduan lengkap membangun rumah*. Niaga Swadaya.
- Sigit, A. (2020). Analisis Koefisien Produktivitas Tenaga Kerja pada Pekerjaan Pasangan Bata (Studi Kasus Proyek Pembangunan Kost Eksklusif dan Villa Condongcatur).
- Sinungan, M. (1987). Produktivitas: apa dan bagaimana. *(No Title)*.
- Zainuri, Z., Yanti, G., & Megasari, S. W. (2015). Analisis Produktivitas Tukang Keramik Dengan Memperhitungkan Mutu Hasil di Pekanbaru. *siklus: Jurnal Teknik Sipil, 1(2)*, 109-118.
- Umar, H. (2001). *Riset sumber daya manusia dalam organisasi*. Gramedia Pustaka Utama.
- Laksono, T. D. (2007). Produktivitas pada proyek konstruksi. *Teodolita: Media Komunikasi Ilmiah di Bidang Teknik, 8(2)*.
- Imam Soeharto, I. (1995). Manajemen Proyek Konstruksi. Dari Konseptual sampai Operasional..
- Asiyanto, I., & MBA, I. (2005). Manajemen Produksi Untuk Jasa Konstruksi. *Pradya Paramita*.